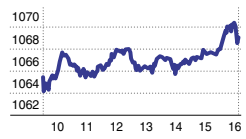
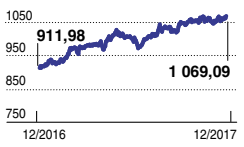
PX DENNÍ



PX 1 069,09 0,66 %

PX ROČNÍ



17,23 %

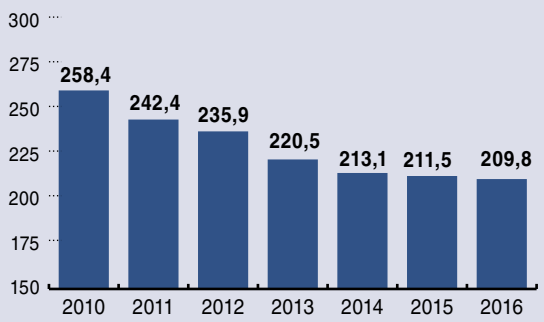
DLUHOPISY

		včera	před týd.
→ Česko	1,43	1,43	1,42
↗ Německo	0,31	0,30	0,30
→ Francie	0,63	0,63	0,63
→ Itálie	1,81	1,81	1,65
↘ Španělsko	1,43	1,46	1,41

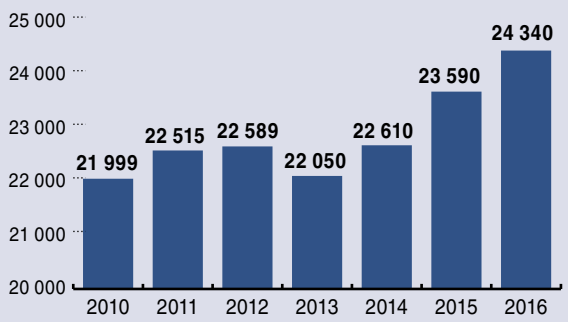
Jak se vede českému stavebnictví



Průměrný počet zaměstnanců (v tisících)



Průměrná hrubá měsíční nominální mzda (v Kč)



Očekávaný vývoj v roce 2018

o 3,5 %	by mělo vzrůst stavebnictví v roce 2018
o 4,4 %	by měly v příštím roce vzrůst tržby firem
68 %	dotázaných společností využívá možnosti zaměstnávat studenty
66 %	dotázaných zaměstnává i zahraniční pracovníky
72 %	stavebních firem by uvítalo zjednodušení procesu zaměstnávání lidí ze zemí mimo EU

Zdroj CEEC Research

Stavebnictví roste, ale chybějí zaměstnanci

Nedostatek řemeslníků tlačí na růst cen bytů.



Jana Divinová
redaktorka
MF DNES

České stavebnictví trápí nedostatek lidí již delší dobu. Vážněji projevovat se to ale začalo až v posledních dvou letech. Noví zájemci o bydlení to poznají hlavně na cenách. Nedostatek pracovníků znamená i zvyšování platů, tedy rostoucí náklady na zaměstnance. Podle tiskové mluvčí Svazu podnikatelů ve stavebnictví Aleny Čechové odešlo od roku 2010 do konce roku 2016 z oboru přibližně 65 tisíc lidí.

Důvodem je podle předsedy představenstva stavební společnosti Hochtief Tomáše Korandy odliv lidí do zahraničí, vzdělávací politika státu a související odklon mladých lidí od technických profesí. „Pouze díky našim včasným investicím do spolupráce se školami i zahraničím dokážeme zachovat kvalitu zaměstnanců. Nedovedu si ale představit, jak bude při stávající demografické křivce a odlivu studentů vypadat stavebnictví za nějakých deset let, když už nyní je množství škol, které zcela uzavřely některé klíčové obory," upozorňuje Koranda.

Pokračující růst cen stavebních materiálů i prací zaznamenali i ekonomové. „Tento vývoj bude pokračovat i v příštím roce, protože dodavatelům materiálů rostou náklady na vstupy, a to se odráží i v cenách jejich produktů," předpověděl ekonom Michal Mejstřík.

Pomoci mají cizinci

To, že náklady na stavební firmy rostou, potvrdila i tisková mluvčí developerské společnosti Central Group Marcela Fialková. „Není to ani tak kvůli pracím, které souvisí s hrubou stavbou, ale je to spíše kvůli nedostatku řemeslných firem, které se podílejí na finalizaci stavby. Mezi ty patří například fasádníci nebo obkladači. Když se v krizi přestalo stavět, tak menší firmy, které byly subdodavateli velkých firem, buď zkrachovaly, nebo se začaly věnovat činnostem mimo obor," vysvětlila Fialková.

> Ceny nových bytů za poslední dva roky vzrostly přibližně o 40 procent. Firmy to vysvětlují i nedostatkem kvalifikovaných lidí.

Ceny nových bytů za poslední dva roky vzrostly přibližně o 40 procent. „Část z toho jde určitě na vrub růstu cen stavebních prací. Hlavně letos je to vidět," potvrdila Fialková.

Marcel Soural z developerské společnosti Trigema dodal, že ve stavebnictví a developmentu bude růst nákladů způsoben zejména tlakem na mzdy kvalifikovaných zaměstnanců, kteří pracují kvalitně a dodržují požadované termíny.

Nedostatek pracovníků firmy řeší náborem cizinců. Zahraniční pracovníky zaměstnává až 66 procent stavebních firem v Česku. Vyplývá to z výsledků průzkumu analytické společnosti CEEC Research, kterého se zúčastnilo 104 ředitelů českých stavebních firem. Nejčastěji firmy zaměstnávají pracovníky z Ukrajiny, Slovenska, Polska nebo Rumunska. Podle Tomáše Korandy ale nahrazování tuzemských řemeslníků pracovníky ze zahraničí není dlouhodobě udržitelným řešením. „Problémem jsou odlišné profesní standardy, tuzemské autorizace a to jen zvyšuje náklady na adaptaci zahraničních pracovníků," sdělil Koranda.

Blýská se na lepší časy

Z dat Českého statistického úřadu vyplývá, že si letos české stavebnictví polepšilo. Na rozdíl od loňského roku, kdy meziročně kleslo o 5,9 procenta, přičemž inženýrské stavitelství se propadlo dokonce o 16 procent, letos do konce října meziročně vzrostlo o 2,3 procenta. Výrazný rozdíl mezi pozemním a inženýrským stavitelstvím však přetrvává i v tomto roce.

Podle Svazu podnikatelů ve stavebnictví by letošní rok mohl dopadnout o něco lépe než rok 2016. Zda bude celkový výsledek za rok 2017 vyšší, bude velmi záležet na výsledcích posledních dvou měsíců. „Důvodem ke znepokojení je objem vypsaných veřejných zakázek, které ke konci října tvořily pouze polovinu loňského objemu. U dopravní infrastruktury je to jenom třetina. V oblasti dopravní infrastruktury byly například loni deklarovány prioritní stavby, na kterých měl stát zájem – nebyla z nich zahájena ani jedna," vysvětlila Čechová.

V lepší zítřky věří i většina ředitelů českých stavebních firem, kteří se zúčastnili průzkumu analytické společnosti CEEC Research. Podle výsledků studie stavebnictví příští rok meziročně vzroste o 3,5 procenta. Letos ředitelé odhadují nárůst o 3,1 procenta. Tržby by podle nich měly v roce 2018 vzrůst o 4,4 procenta, zatímco letos dokonce o 6,3 procenta.

Účtenková loterie

Druhého kola se zúčastnilo téměř půl milionu lidí

Do druhého slosování účtenkové loterie k elektronické evidenci tržeb se zapojilo 477 952 aktivních hráčů, kteří zaregistrovali 17,2 milionu účtenek. Z toho jich bylo do slosování zařazeno 14,6 milionu. Ve srovnání s prvním kolem počet hráčů i účtenek stoupl. Nejaktivnější hráč zaregistroval 1 129 účtenek. Nejvíce aktivních hráčů bylo ve věku 30 až 50 let. Ministerstvo financí ve druhém kole rozdělilo zhruba 21 000 výher, první cenou je jeden milion korun. (ČTK)

Antimonopolní úřad

Travel Service může převzít podíl v ČSA

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže schválil převzetí většinového podílu v Českých aeroliniích společností Travel Service. Firma Travel Service se se současnými akcionáři ČSA, leteckou firmou Korean Air a státní firmou Prisko, dohodla na odkupu jejich akcionářských podílů v říjnu. Spojením na trhu vznikne dopravce s flotilou až 80 letadel. Rozhodnutí již nabylo právní moci. Travel Service nyní drží v ČSA 34 procent akcií a po vypořádání transakcí má získat 97,7 procenta. (ČTK)

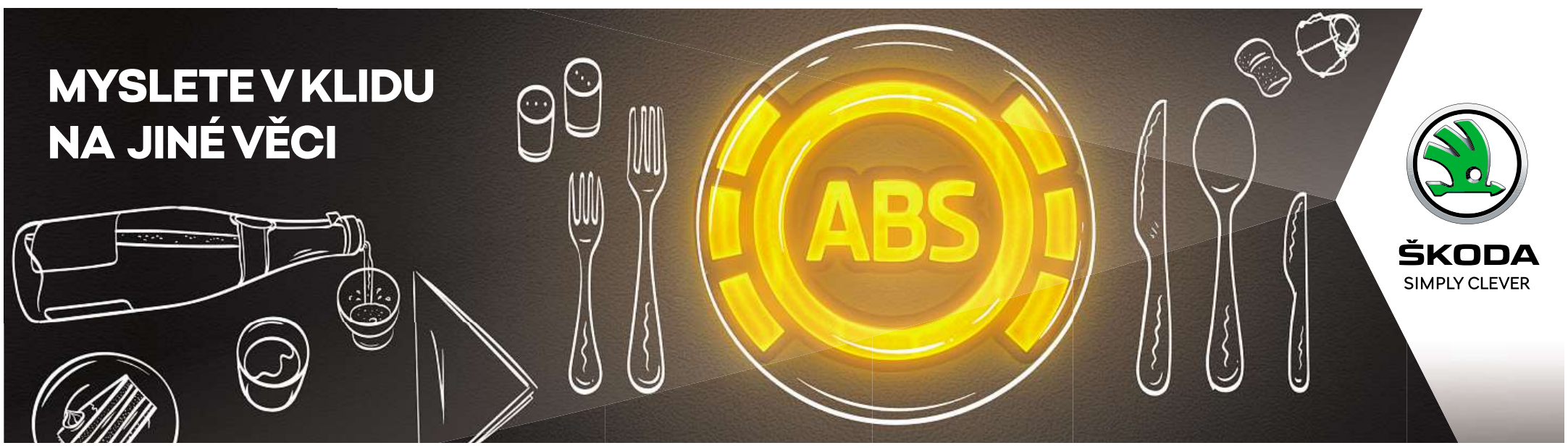
Bitcoin

Centrální bankéř varuje před investicemi



Guvernér dánské centrální banky Lars Rohde varoval před investicemi do digitální měny bitcoin. Případné zájemce o kryptoměnu zároveň upozornil, že by si neměli stěžovat úřadům, pokud jejich investice dopadne špatně. Bitcoin v letošním roce zažívá prudký růst. To vyvolává obavy z cenové bubliny. Cena bitcoinu se na internetu včera odpoledne pohybovala kolem 19 000 dolarů (414 000 Kč). Na začátku roku jeden bitcoin stál méně než 1 000 dolarů. (ČTK)

INZERCE



Využijte akční nabídku ŠKODA Předplaceného servisu pro modely CITIGO, FABIA, FABIA COMBI, RAPID a RAPID SPACEBACK!

Při koupi kteréhokoli z těchto modelů v hotovosti si můžete objednat Předplacený servis ve variantě Standard 5 let / 100 tis. km (u CITIGO 5 let / 60 tis. km) pouze za polovinu.

Pro model FABIA máte tedy předplaceny pravidelné servisní prohlídky na 5 let za pouhých 9 495 Kč. Pro model RAPID pořídíte tuto službu se slevou za 10 745 Kč.

Při využití této akční nabídky je samozřejmě možné si doplatit variantu Plus, nebo vyšší kilometrový nájezd.
Akce je platná při objednání nového vozu do 31. 12. 2017.

www.predplaceny-servis.cz