



Relaxační a regenerační centrum: Komfortní oáza klidu v centru Hluboké nad Vltavou

Hlavním záměrem bylo vybudování moderního relaxačního a regeneračního areálu v atraktivním centru města Hluboká nad Vltavou. Zcela ojedinělý projekt v péči o zdraví a krásu poskytuje širokou škálu služeb v oblasti fyzioterapeutické, balneologické a relaxační, a to včetně stravovacího zařízení a ubytování ve standardech pětihvězdičkového hotelu.

Soudobý relaxační prostor v historickém jádru města

Komplex je rozdělen do tří základních vzájemně natočených bloků A, C a D. Čtvrtý celek – objekt B – všechny části vzájemně doplňuje.

Budovy jsou založeny ve svahu, nosnou konstrukci tvoří monolitické nosné sloupy s vyzdívkou z pálených cihel. Objekt je částečně opláštěný prosklenými stěnami z tenkostěnných hliníkových profilů. Materiálově se nejvýrazněji uplatňuje kombinace režného, kamenného a omítaného zdiva na průčelích, spolu se skládanými krytinami jednotlivých střech. Kontrastně působí dvojice prosklených schodišťových věží viditelných při příjezdu z východu.

V řešení parteru se dominantně projevují jižní terasy propojené širokými schodišti. Terasy jsou určeny pro pobyt a relaxaci návštěvníků a jsou doplněny zelení.

Relaxační a regenerační centrum Hluboká nad Vltavou nabízí ubytování v 34 pokojích, včetně pokoje pro handicapované a dvou apartmá, pro 74 hostů. Svým klientům nabízí finskou saunu a infrasaunu, Kneippovu lázeň, parní lázeň s ochlazovacím bazénkem, bazén a whirlpool ohříváný protiproudým průtokovým ohříváčem a technologií na úpravu vody. K dispozici je také masážní centrum, fitness centrum, kryokomora a solná jeskyně.

Komplex je situován v bezprostřední vazbě na zámecký park s dominantou zámku (národní kulturní památka), směrem k jihu se otevírá panoramatický pohled do krajinářsky komponovaného parku Podskalská louka s golfových hřištěm.

Pro hosty zařízení je k dispozici parkoviště, které je přístupné bezbariérově přízemím (resp. suterénem) objektů C a D.

Obestavěný prostor: 3 278 m³
Zastavěná plocha: 2 300 m²
Užitná plocha: 8 934 m²
Úpravy území: 2 622 m²



Základní údaje

Lokalita: Hluboká nad Vltavou
Investor: KARDIOCENTRUM CZA spol. s r. o.
Projektant: A + U DESIGN, s. r. o.
Realizace: HOCHTIEF CZ a. s.,
divize Pozemní stavby Čechy
Typ stavby: Spa & Wellness resorty
Doba výstavby: 11/2008 – 06/2010



HOCHTIEF CZ a. s.

Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
www.hochtief.cz